

Regnskab 2023/2024

Lervangen

Afd. 03-58



Afdelingens overskud: 44.731 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	10.722	Der er en besparelse på ejendomsskat pga. nye ejendomsvurderinger.
Variable udgifter	-2.826	Der er flere udgifter til drift af fællesvaskeriet pga. en reparation af en strygerulle, men der er færre udgifter til almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-61.359	Afdelingens andel af kursgevinst på 65.358,75 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	96.667	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 37.308,65 kr. (2,763%) samt overført kursgevinst på 65.358,75 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	1.038	Der er lidt flere indtægter fra fællesvaskeriet.
Øvrige afvigelser	487	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	44.731	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 03-58 Lervangen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Lervangen
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd58@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	16.647	17.000	17.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	265.278	276.000	286.000
114-119 Variable udgifter	71.826	69.000	70.000
120-124 Henlæggelser	254.000	254.000	283.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	233.454	173.000	171.000
Udgifter i alt	841.204	789.000	827.000
140 Årets overskud	44.731	0	0
Udgifter i alt	885.935	789.000	827.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	885.785	789.000	827.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	150	0	0
Indtægter i alt	885.935	789.000	827.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	2.832.980	2.943.799
305-307 Omsætningsaktiver	1.536.826	1.346.359
310 Aktiver i alt	4.369.807	4.290.158
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	1.311.881	1.057.470
408-416 Langfristet gæld	2.968.880	3.079.699
418-425 Kortfristet gæld	89.045	152.989
430 Passiver i alt	4.369.807	4.290.158

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

